

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 77,000円 | 3,000円 |

南面バルコニー 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                              |      |            |
|----------|-------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                               | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                            |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ボラリス滝野川                                         |      |            |
| 物件所在地    | 東京都北区滝野川1丁目72-11                                |      |            |
| 交通       | 都営三田線 西巣鴨駅 徒歩8分<br>京浜東北線 王子駅 徒歩10分              |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) K(2.5畳)                                |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                       |      |            |
| 専有面積     | 24.63㎡                                          | 向き   |            |
| 築年月      | 2004年9月                                         | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                 | 入居時期 | 2025年11月1日 |
| 駐車場      | 駐輪場                                             |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換：22,000円 くらしーど24：16,500円 事務手数料：11,000円 |      |            |
| 入居諸条件    |                                                 |      |            |
| 保証会社     |                                                 |      |            |
| 備考       |                                                 |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.0j0000078173

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 王子店**

東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F

TEL:03-5390-7133

FAX:03-5390-6511

E-mail: ouji@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ouji.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：16003

物件管理コード：1122115213330001117825

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。