

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 216,000円 | 9,000円 |

## お部屋探しはCLCコーポレーション日暮里店まで

1フロア2住戸,2F以上,3面採光,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |             |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1.5ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 | NOBLE RYUSEN                                       |      |             |
| 物件所在地    | 東京都台東区竜泉1丁目31                                      |      |             |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 入谷(東京)駅 徒歩8分<br>東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩9分      |      |             |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.5畳)                         |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階                                          |      |             |
| 専有面積     | 60.27㎡                                             | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2025年12月下旬                                         | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2025年12月22日 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,ウォークインクローゼット2 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング代:66,000円 マイコンシェルクラブ会費:18,000円      |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                           |      |             |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50%~                                        |      |             |
| 備考       | お部屋探しはCLCコーポレーション日暮里店まで!                           |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月30日

No.0j0000078184

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 王子店**

東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F

TEL:03-5390-7133

FAX:03-5390-6511

E-mail: ouji@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ouji.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |