

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 66,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                  |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                               |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ヴィオレッテ王子                                            |      |            |
| 物件所在地    | 東京都北区豊島 8 丁目 2 1 - 7                                |      |            |
| 交通       | 東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩6分<br>京浜東北線 東十条駅 徒歩16分             |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                              |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                     |      |            |
| 専有面積     | 19.8㎡                                               | 向き   | 南          |
| 築年月      | 1995年3月                                             | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 2025年11月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                          |      |            |
| 設備       | IHクッキングヒーター,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス |      |            |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング費用: 48,400円                          |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                            |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料として賃料等月額総額の50% - がかかります。                  |      |            |
| 備考       | CLCコーポレーション王子店の新生活にオススメのお部屋です！クレジットカード決済もご相談可能です！   |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.0j0000078235

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 王子店**

東京都北区王子 1 丁目5-1小林ビル 3 F

TEL:03-5390-7133

FAX:03-5390-6511

E-mail: ouji@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ouji.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |