

FOR RENT

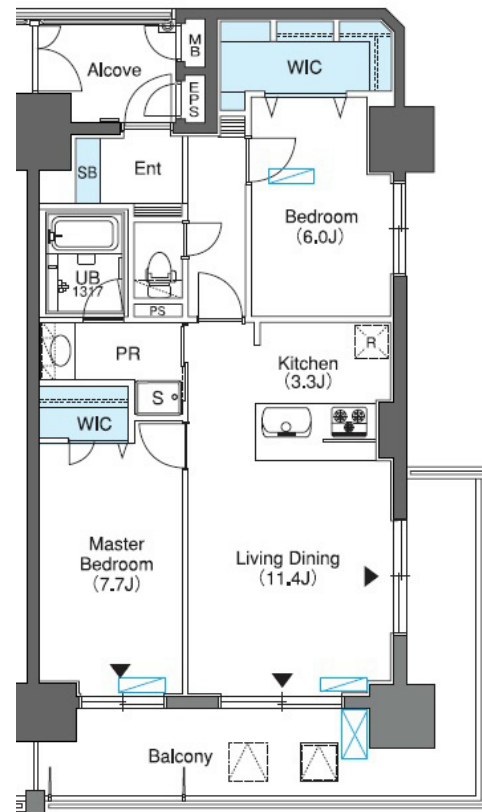
賃料	管理費等
158,000円	15,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, L字型バルコニー, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ポーチ, 振り分け, 陽当たり良好, 24時間有人管理, デザイナーズ, バリアフリー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスリバーサイド		
物件所在地	東京都足立区新田3丁目36-21		
交通	東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.7畳) 洋室(6畳) LDK(14.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 8階		
専有面積	70.07㎡	向き	東
築年月	2010年12月下旬	契約期間	5年
損害保険	有	入居時期	2025年12月15日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォーク		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 13,200円 [備考] ペット飼養の場合は2,200円/月がかかります。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 月額総賃料の60% ~		
備考	CLCコーポレーション王子支店の新生活にオススメのお部屋です! まずはお気軽にメール・お電話でお問合わせください!		

情報更新日2025年12月1日

No.oj0000078437

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 王子店

東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F

TEL:03-5390-7133

FAX:03-5390-6511

E-mail: ouji@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_ouji.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付