

# FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 通風良好, 外壁コンクリート, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴァンツァーレ巣鴨		
物件所在地	東京都北区滝野川 3 丁目12-7		
交通	都営三田線 西巣鴨駅 徒歩4分 京浜東北線 王子駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25.62㎡	向き	
築年月	2008年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 35,000円 [月次費用] あんしんサポート24: 880円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.0j0000078545

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 王子店**

東京都北区王子 1 丁目5-1小林ビル 3 F

TEL:03-5390-7133

FAX:03-5390-6511

E-mail: ouji@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ouji.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料 配分の割合	元付	客付