

賃料	管理費等
116,000円	10,000円

## お問い合わせは地域密着のCLCコーポレーション

2F以上、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、角住戸、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Grandia		
物件所在地	東京都北区滝野川1丁目4-1		
交通	京浜東北線 王子駅 徒歩6分 都電荒川線 飛鳥山駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	28.03m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、TVインターホン、インターネット、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：27,500円 室内消臭費：11,000円 駐輪ステッカー代：1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：月額支払総額の50% 月次保証料：月額支払総額の1%（月額）		
備考	お問い合わせは地域密着のCLCコーポレーションへどうぞ。エリアも幅広く提案させて頂きます。		

情報更新日2026年1月21日

No.0j0000078733



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 王子店

東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F

TEL:03-5390-7133

E-mail : ouji@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_ouji.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_ouji.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付