

# FOR RENT

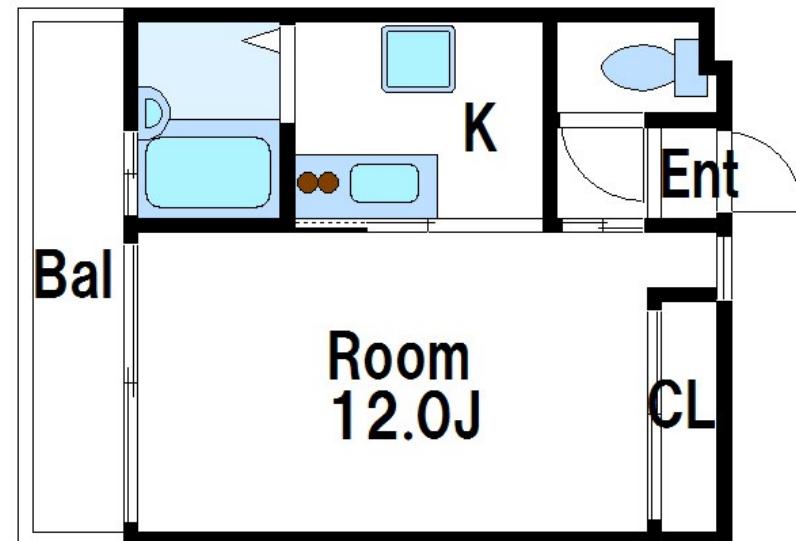
賃料	管理費等
85,000円	3,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィネ王子		
物件所在地	東京都北区豊島2丁目20-23		
交通	京浜東北線 王子駅 徒歩13分 東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩15分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	27.5m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2006年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 室内消毒代: 16,500円 [月次費用] 日神サポートパック料: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証委託料: 賃料等月額総額の 50% 継続保証料として 2年ごとに 2万円がかかります。		
備考			

情報更新日2026年1月8日

No.0j0000078742



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 王子店

東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F

TEL:03-5390-7133

E-mail: ouji@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_ouji.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_ouji.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付