

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 165,000円 | 30,000円 |

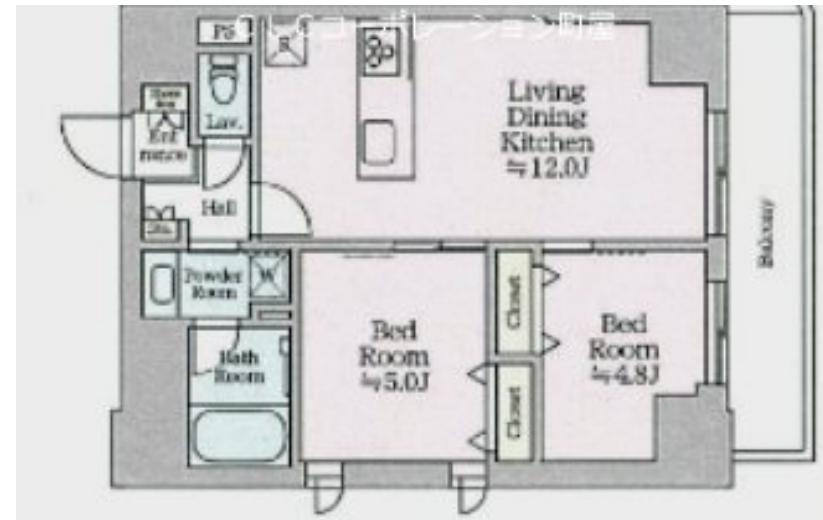
## こんなお部屋で気持ちの良い新生活のスタート。

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,高層階,最上階,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ティモーネグランデ田端ノルド   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区西尾久3丁目24-16  |      |     |
| 交通       | 東北本線 尾久駅 徒歩15分<br>都電荒川線 小台駅 徒歩4分                         |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 10階  |      |     |
| 専有面積     | 50m <sup>2</sup>   | 向き   |     |
| 築年月      | 2025年6月29日   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート : 16,500円                                 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可                                    |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料 : 総賃料の50%  |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2026年1月25日

No.0j0000078771



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 王子店

東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F

TEL:03-5390-7133

E-mail : ouji@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_ouji.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_ouji.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |