

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | スプリング・サン                                           |      |    |
| 物件所在地    | 東京都荒川区西尾久1丁目21-6                                   |      |    |
| 交通       | 山手線 田端(東京)駅 徒歩10分<br>高崎線 尾久駅 徒歩12分                 |      |    |
| 間取詳細     |                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                          |      |    |
| 専有面積     | 21.94㎡                                             | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2001年11月上旬                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                  |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シューズボ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 70,000円                               |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 高齢者相談 法人相談                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年毎10,000円                       |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.oj0000078822

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 王子店

東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F

TEL:03-5390-7133

FAX:03-5390-6511

E-mail: ouji@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ouji.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |