

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 5,000円 |

オートロック,セキュリティ有り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                          |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                           | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                           | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |           |
| 建物名・部屋番号 | Monologue                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都荒川区西尾久2丁目18-3                                            |      |           |
| 交通       | 都電荒川線 宮ノ前駅 徒歩5分<br>日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩9分                     |      |           |
| 間取詳細     |                                                             |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                             |      |           |
| 専有面積     | 19.23㎡                                                      | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2025年8月                                                     | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                  |      |           |
| 設備       | B S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, シューズボックス, トイレ |      |           |
| その他費用    | [一時金] すまいサポート24: 1,100円 保険: 18,000円 室内クリーニング代: 33,000円      |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用不可 高齢者不可                                        |      |           |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 賃料等の80% (月次保証料: 賃料等の1.5%)                          |      |           |
| 備考       |                                                             |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月20日

No.0j0000078868

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 王子店**

東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3 F

TEL:03-5390-7133

FAX:03-5390-6511

E-mail: ouji@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ouji.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |