

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	10,000円

## 本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディ・アミカル		
物件所在地	東京都荒川区西尾久3丁目26-3		
交通	都電荒川線 小台駅 徒歩5分 高崎線 尾久駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	28.91m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2017年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 室内除菌消臭費: 11,000円 ステッカー代: 1,000円 ルームクリーニング費用: 39,204円 エアコンクリーニング費用: 14,256円 [月次費用] 町会費: 100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額支払総額の50%、月次保証料: 月額支払総額の1%		
備考			

情報更新日2026年1月26日

No.0j0000078927



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 王子店

東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F

TEL:03-5390-7133

E-mail: ouji@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_ouji.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_ouji.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付