

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	6,000円

2F以上,ダブルロック,メゾネット,玄関ホール,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アレスグリュック		
物件所在地	東京都北区堀船1丁目25-4		
交通	京浜東北線 王子駅 徒歩9分 都電荒川線 荣町(東京)駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	37.46m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2011年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月21日
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ, ガ		
その他費用	[一時金] 退去負担金 : 49,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	新生活にオススメのお部屋です！まずはお気軽にメール・お電話でお問い合わせください！心よりご来店お待ちしております		
備考			

情報更新日2026年2月2日

No.0j0000078979



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 王子店

東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F

TEL:03-5390-7133

E-mail : ouji@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_ouji.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_ouji.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付