

# FOR RENT

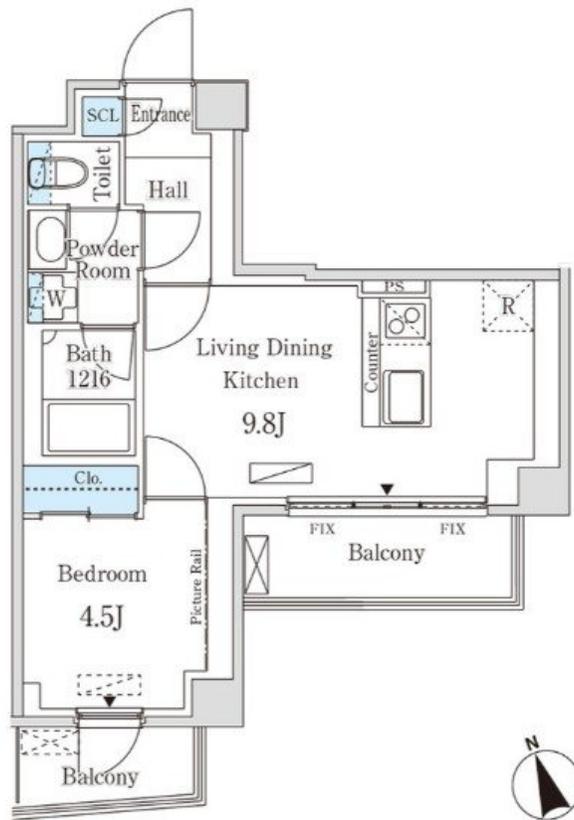
賃料	管理費等
152,000円	8,000円

オートロック, モニタ付オートロック, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	インスタイルレジデンス本駒込		
物件所在地	東京都文京区本駒込4丁目19-1		
交通	山手線 田端(東京)駅 徒歩11分 東京メトロ南北線 本駒込駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(9.8畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート7階建2階		
専有面積	34.99㎡	向き	南
築年月	1976年6月	契約期間	定期借家契約2年
損害保険		入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 口座振替事務手数料: 110円 [備考] 1年未満、短期違約金あり		
入居諸条件	二人相談 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料 総賃料50% 継続保証料 年1万円		
備考			

情報更新日2026年2月21日

No. oj0000079204

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 王子店**

東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F

TEL: 03-5390-7133

FAX: 03-5390-6511

E-mail: ouji@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_ouji.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_ouji.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付