

# FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	10,000円

## 両面バルコニー & 角部屋のお部屋です！！

2面バルコニー, 2面採光, オートロック, 角住戸, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	大津ビル		
物件所在地	東京都北区東十条4丁目8-15		
交通	京浜東北線 東十条駅 徒歩4分 東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩10分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.2畳) LD(13畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	72.56㎡	向き	
築年月	1999年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S, インターホン, ガス給湯, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, パス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回: 月額支払総額の50% 1年毎に12,000円の更新料		
備考	こんなお部屋で気持ちの良い新生活のスタート。お部屋探しは㈱CLCコーポレーション王子店へ。まずはフリーダイヤルからお問合わせください。現地でのお待ち合わせも可能です。		

情報更新日2026年3月5日

No.oj0000079315



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 王子店**  
東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F  
TEL:03-5390-7133 FAX:03-5390-6511  
E-mail: ouji@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ouji.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%