

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

## 室内リノベーション済み物件！

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	大藤ビル		
物件所在地	東京都荒川区西日暮里 2 丁目46-3		
交通	山手線 西日暮里駅 徒歩4分 山手線 日暮里駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 5階建 2階		
専有面積	30.02㎡	向き	南東
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 町会費: 1,500円		
入居諸条件	楽器等の使用不可 性別不問 単身可		
保証会社	必須 初回保証料、総賃料の50%・年間保証料		
備考	室内リノベーション済み物件！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月8日

No. oj0000079370

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 王子店**

東京都北区王子 1 丁目5-1小林ビル 3 F

TEL:03-5390-7133

FAX:03-5390-6511

E-mail: ouji@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ouji.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付