

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 191,000円 | 8,700円 |

オンライン内見承ります！（現地にお越しただ

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Gran Felicia | | |
| 物件所在地 | 東京都荒川区西尾久4丁目26 | | |
| 交通 | 東北本線 尾久駅 徒歩6分 都電荒川線 小台駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.4畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 8階 | | |
| 専有面積 | 51.93㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2020年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年4月中旬予定 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,グリル,クローゼット,シス | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費用:90,000円 鍵セット費:3,300円 24時間サポート費用:330円 [月次費用] 町内会費:300円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 | | |
| 保証会社 | 必須(ハウスリーブ) 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5% | | |
| 備考 | オンライン内見承ります！（現地にお越しただかずとも、ご自宅など好きな場所からスマホ・PC等を使っての内見が可能です）その他、オンラインでのお部屋探しのご相談や、IT重説なども対応が可能です | | |

情報更新日2026年3月12日

No.oj0000079404

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 王子店

東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F

TEL:03-5390-7133

FAX:03-5390-6511

E-mail:ouji@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop_ouji.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |