

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 190,000円 | 10,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1LDK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エクセレンシア駒込   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都豊島区駒込3丁目3-21   |      |    |
| 交通       | 山手線 駒込駅 徒歩1分<br>都営三田線 巢鴨駅 徒歩10分                             |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.4畳) LDK(10.1畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 6階  |      |    |
| 専有面積     | 38.84㎡  | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2006年5月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 30,800円  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 総賃料の50% -                                |      |    |
| 備考       | 現地待ち合わせや、最寄り駅での待ち合わせも対応可能です。お気軽にお問い合わせください。                 |      |    |

情報更新日2026年5月21日

No. oj0000079669

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 王子店**

東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F

TEL:03-5390-7133

FAX:03-5390-6511

E-mail: ouji@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ouji.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |