

# FOR RENT

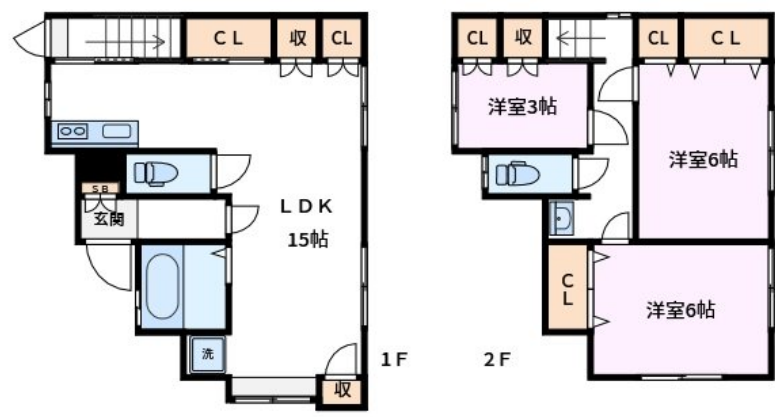
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 160,000円 | 10,000円 |

駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 3LDK   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | N HOUSE  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都荒川区東尾久5丁目38-3   |      |           |
| 交通       | 都電荒川線 宮ノ前駅 徒歩3分<br>日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩3分                        |      |           |
| 間取詳細     |  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階  |      |           |
| 専有面積     | 76㎡  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1964年7月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      |  |      |           |
| 設備       | B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, クローゼット, シューズ |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 160,000円  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年)                                  |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No. oj0000079797



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 王子店**  
 東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F  
 TEL:03-5390-7133 FAX:03-5390-6511  
 E-mail: ouji@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ouji.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |