

FOR RENT

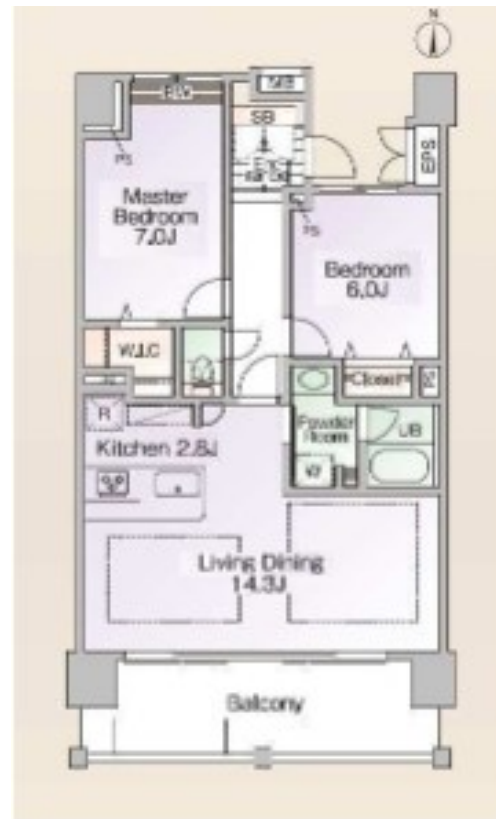
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 168,000円 | 13,000円 |

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,陽当たり良好,24時間有人管理,デザイナーズ,バリアフリー,リバーサイド,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ロイヤルパークス新田 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区新田3丁目35-20 | | |
| 交通 | 東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | LDK(14.3畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 10階 | | |
| 専有面積 | 67.23㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2007年6月下旬 | 契約期間 | 定期借家契約 7年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換手数料: 22,000円 [月次費用] インターネット加入料: 2,750円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証委託料として総賃料の50%がかかります。 | | |
| 備考 | 契約期間7年(再契約可能) | | |

情報更新日2026年5月31日

No.oj0000079961

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 王子店

東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F
TEL:03-5390-7133 FAX:03-5390-6511
E-mail: ouji@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_ouji.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |