

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 通風良好, 南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第一宝マンション		
物件所在地	東京都足立区谷在家1丁目1-3		
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩4分 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	50.1㎡	向き	南
築年月	1987年11月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット2ヶ所, システムキッチン, シューズ		
その他費用	[一時金] 退去時メンテナンス費: 93,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証委託料として賃料等月額総額の50%がかかります。保証委託料として10,000円/年がかか		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.oj0000080057



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 王子店
東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F
TEL:03-5390-7133 FAX:03-5390-6511
E-mail: ouji@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_ouji.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付