

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 80,000円 | 0円   |

1フロア2住戸,角住戸,玄関ホール,全室2面採光,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 湧井コーポ  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都北区滝野川 1丁目3-4                                    |      |     |
| 交通       | 東京メトロ南北線 王子駅 徒歩6分<br>都電荒川線 飛鳥山駅 徒歩2分               |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 41.5㎡  | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1980年1月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |     |
| 設備       | エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス有,フロー |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 性別不問 二人可 子供可                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料の50% 更新時:10,000円/年                        |      |     |
| 備考       | ネコ応相談 駅近で静かな暮らしやすい環境です                             |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月13日

No.0j0000080067



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 王子店**  
 東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F  
 TEL:03-5390-7133 FAX:03-5390-6511  
 E-mail:ouji@clcnet.jp  
 URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_ouji.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介   |          |    |    |