

賃料	管理費等
241,000円	10,000円

お部屋探しはCLCコーポレーションにお任せ下

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アビテ明大前		
物件所在地	東京都杉並区和泉2丁目9-9		
交通	京王線 明大前駅 徒歩7分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	51.49㎡	向き	西
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン3台, カウン		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 退去時クリーニング費用: 85,800円		
入居諸条件	ペット不可 子供可		
保証会社	必須 初回保証委託料 総賃料の50% 2年毎に継続保証料20,000円		
備考			

情報更新日2026年6月19日

No.oj0000080118



東京都知事(5)第83270号
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 王子店
 東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F
 TEL:03-5390-7133 FAX:03-5390-6511
 E-mail: ouji@clcnet.jp
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_ouji.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付