

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 139,000円 | 5,500円 |

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,通風良好,南面バルコニー,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                                      | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アンジュール新田                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区新田 2丁目7-12                                                       |      |     |
| 交通       | 東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩15分<br>京浜東北線 東十条駅 徒歩19分                               |      |     |
| 間取詳細     |                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                            |      |     |
| 専有面積     | 40.93㎡                                                                 | 向き   |     |
| 築年月      | 2022年3月                                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                      | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                             |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 月額賃料等総額3.4%+800円/月                                                  |      |     |
| 備考       |                                                                        |      |     |

情報更新日2026年7月11日

No.0j0000080171

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 王子店

東京都北区王子 1丁目5-1小林ビル 3F

TEL:03-5390-7133

FAX:03-5390-6511

E-mail: ouji@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_ouji.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |