

FOR RENT

賃料	管理費等
151,000円	13,000円

本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 高層階, 陽当たり良好, 24時間有人管理, デザイナーズ, バリアフリー, リバーサイド, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスリバーサイド		
物件所在地	東京都足立区新田3丁目36-21		
交通	東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(15.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 2階		
専有面積	57.46㎡	向き	
築年月	2010年12月下旬	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォーク		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 13,200円 [備考] ペット飼育の場合、ペット飼料として別途2,200円/月		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 月額賃料総額の60%、1年毎に10,000円がかかります。		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望の際は、無料のお問い合わせフォームよりメール等でお気軽にご連絡ください。簡単なお質問だけでも是非どうぞ。		

情報更新日2026年8月3日

No.0j0000080329

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 王子店

東京都北区王子1丁目5-1小林ビル3F

TEL:03-5390-7133

FAX:03-5390-6511

E-mail: ouji@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_ouji.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%