

# FOR RENT

賃料	管理費等
143,000円	12,000円

2面採光,オートロック,角住戸,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーロヴィレッタカサイ		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西6丁目		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(14.7畳) 洋室(7.4畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	65.84㎡	向き	南
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 ムシ駆除サービス: 16,500円 除菌消臭サービス: 19,800円 [月次費用] あんしんサポート24: 1,100円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 家賃総額の80% 月額1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.ks0000024348



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**  
東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F  
TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549  
E-mail: kasai@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付