

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	9,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォルト南葛西		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西1丁目13-16		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩15分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 洋室(5.23畳) LDK(11.19畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 4階		
専有面積	50㎡	向き	
築年月	2017年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 17280円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵代: 3,300円 退去負担金: 70,000円 [月次費用] 入居サポート: 330円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時保証料22,000円以降毎月家賃の2.2%又は5.5%がかかります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月12日

No.ks0000028481



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付