

# FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	9,000円

2F以上,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルクソール スター		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西4丁目22-11		
交通	京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩19分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(14.2畳) 洋室(7.1畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	61m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2013年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,C,S,TVインターホン,インターホン,エアコ		
その他費用	[一時金] ダスキンサービス:16,500円 鍵交換費用:27,500円 [月次費用] ハッピーコムライフサポート:770円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時:総賃料の50%/月額:総賃料の1%		
備考	築浅オートロックマンション 追い焚き給湯 南東角部屋		

情報更新日2021年5月6日

No.ks0000043059

お問合せ先



東京都知事(4)第83270号  
(社)全日本不動産協会

株式会社CLCコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F  
TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549  
E-mail: kasai@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付