

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,000円 | 2,000円 |

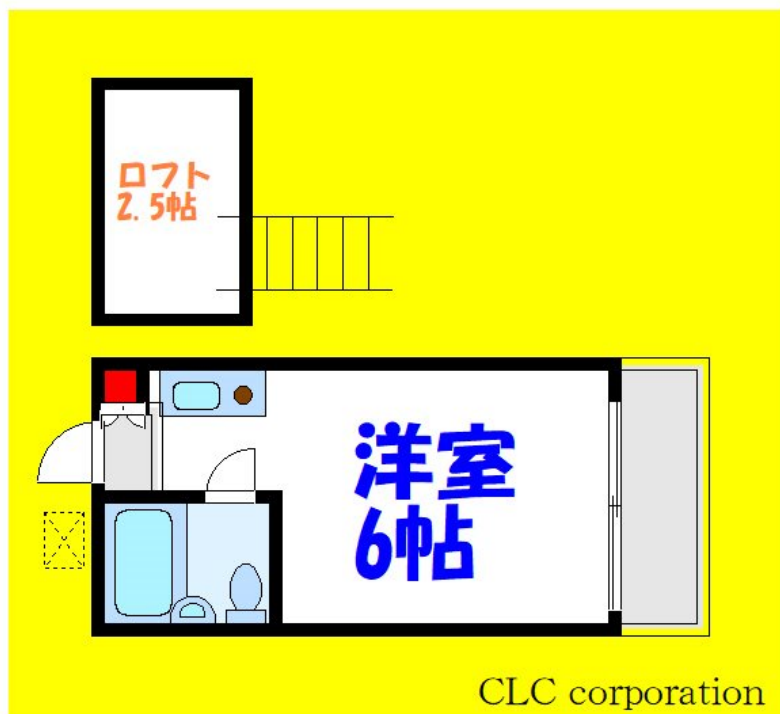
## ロフト付き物件 ♪ 閑静な住宅街 ♪ 初期費用お

2 F 以上,ロフト,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                 |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ツウインズB                                                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西葛西 7 丁目26-12                                                                               |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩11分<br>東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩14分                                                          |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(1.5畳)                                                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                          |      |    |
| 専有面積     | 18.6㎡                                                                                              | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1991年3月上旬                                                                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                |      |    |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システムキ                                           |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 33,000円                                                                               |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可                                                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の 5 0 % (更新: 1 万円 / 年)                                                                |      |    |
| 備考       | 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学のご希望は、上記フリーダイヤルよりお電話いただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームにて、CLCコーポレーション葛西店までお気軽にご連絡ください。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月8日

No.ks0000050624

お問合せ先



東京都知事(4)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |