

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 105,000円 | 8,000円 |

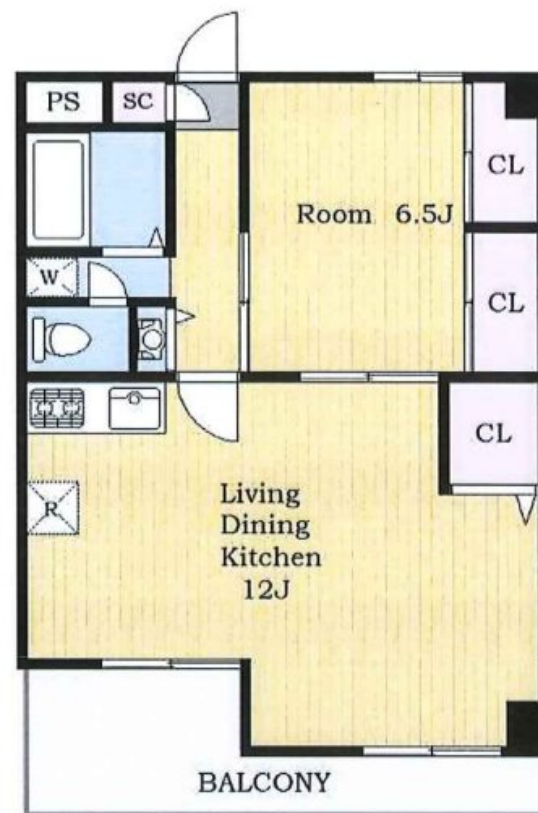
## お部屋の詳細などご不明な点がございましたら

2 F 以上,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                            |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | TOMIKURA I 203号室                                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区中葛西3丁目3-6                                                                                |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩6分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩12分                                                        |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(6.5畳)                                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 48.6㎡                                                                                           | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1986年1月                                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                           |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設                                              |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:22,000円 24時間サポート:16,500円                                                             |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                                                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証料:賃料・管理費の50~100%                                                                           |      |     |
| 備考       | 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話をいただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームよりメールにて、CLCコーポレーションまでお気軽にご連絡ください。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.ks0000050974

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**

東京都江戸川区中葛西3丁目37-1 8 笈川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |