

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

## 人気の西葛西徒歩圏内 TVモニター付

2F以上,最上階,上階無し,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アリスヴィラ 302号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西7丁目4-20		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	19.5m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1989年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 24時間サポート: 16,500円 ルームクリーニング: 38,500円 エアコンクリーニング: 14,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託費: 総賃料の50%、月次保証料: 総賃料の1%		
備考	人気の西葛西徒歩圏内 TVモニター付 敷金礼金ゼロ		

情報更新日2026年2月16日

No.ks0000051688



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 筧川ビル2F

TEL:03-5667-4585

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kasai.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付