

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 56,000円 | 2,000円 |

オートロック,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -<br>0.6ヶ月   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ラバン  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南葛西6丁目9-16  |      |    |
| 交通       | 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩15分<br>東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩23分  |      |    |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(6.5畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 20㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1999年3月1日  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | CATV,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼ   |      |    |
| その他費用    |  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料50%~、及び月額1%の保証料   |      |    |
| 備考       | 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話をいただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームよりメールにて、CLCコーポレーション葛西店までお気軽にご連絡ください。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月18日

No.ks0000053234



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**  
東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F  
TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549  
E-mail: kasai@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |