FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	8,000円

２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Vi vace kasai（ビバスカサイ）		
物件所在地	東京都江戸川区東葛西４丁目44-5		
交通	東京メトロ東西線　葛西駅　徒歩16分 東京メトロ東西線　浦安（千葉）駅　徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(10畳)		
構造･規模	鉄骨 7階建 4階		
専有面積	37.81㎡	向き	西
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2024年5月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：33,000円　ダスキンサービス：16,500円　除菌消臭代：16,500円 [月次費用]　あんしんサポート24：1,100円		
入居諸条件	二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須　契約時：総賃料の50%　/　月額：総賃料の1%		
備考	白を基調とした清潔感のある内装が魅力♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日　No.ks0000053267

お問合せ先

東京都知事（4）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ＣＬＣコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西３丁目３７－１８ 笈川ビル２Ｆ
TEL:03-5667-4585　FAX:03-5696-3549
E-mail : kasai@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：16012　物件管理コード：1122115213330000963790

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。