

# FOR RENT

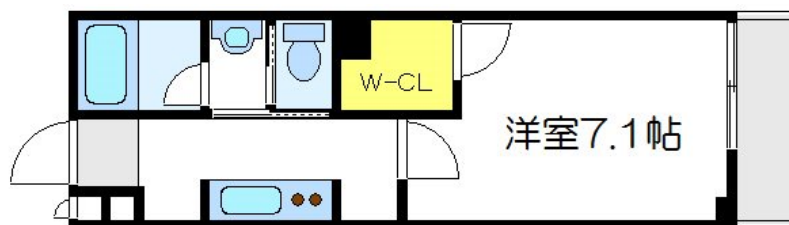
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 71,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,カードキー,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                        |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エクセラ                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県市川市行徳駅前4丁目15-5                                                         |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩10分<br>東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩24分                                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.1畳) K(2.7畳)                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 25.07㎡                                                                    | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2009年1月                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場                                                     |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 13,200円 消毒殺菌施工: 16,500円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人相談                                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時: 33,000円(税込) / 月額: 総賃料の2%                                          |      |     |
| 備考       |                                                                           |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日

No.ks0000053591

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |