

# FOR RENT

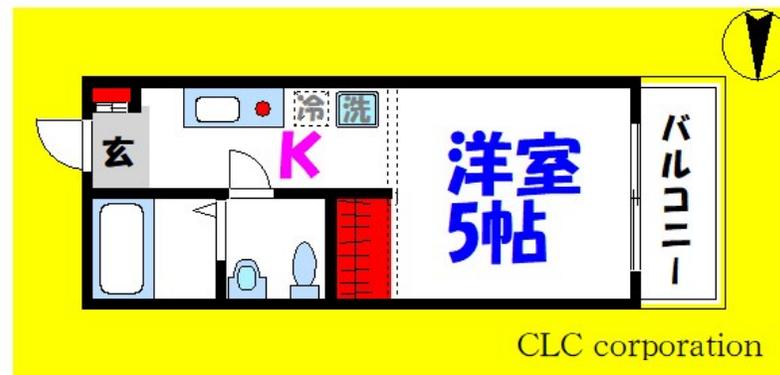
賃料	管理費等
56,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フローラ8 821号室		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西3丁目21-7		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩15分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	18㎡	向き	西
築年月	1985年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 56,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料: 総賃料の20% (更新: 1万円/年)		
備考	リノベーション バストイレ別		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月30日

No.ks0000053674



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**  
東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 筈川ビル2F  
TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549  
E-mail: kasai@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%