

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	10,000円

2F以上,3面バルコニー,3面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークテラスイリス		
物件所在地	東京都江戸川区清新町2丁目3-31		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩18分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	69.92㎡	向き	
築年月	2011年8月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 38500円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,ウォークインクローゼット,エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 退去負担金: 147,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の20%~(更新: 1万円/年)		
備考	【清新ふたば小学校学区】 人気のデザイナーズ オートロック 宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月12日

No.ks0000054901



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 葛西店
東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F
TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549
E-mail: kasai@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%