

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	9,000円

お部屋の詳細などご不明な点がございましたら

2F以上, 2面バルコニー, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 外壁コンクリート, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルクソール スター (LUXOR STAR)		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西4丁目22-11		
交通	京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩19分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	60.3㎡	向き	南
築年月	2013年1月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコ		
その他費用	[一時金] ダスキンサービス: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 安心サポート料: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時: 総賃料の50%/月額: 総賃料の1%		
備考	お部屋の詳細などご不明な点がございましたらCLCコーポレーション西葛西店へお気軽にお問合せくださいませ。豊富な物件情報を揃えて、ご来店お待ちしております。		

情報更新日2024年9月11日

No.ks0000054961



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 葛西店
東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F
TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549
E-mail: kasai@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付