

# FOR RENT

賃料	管理費等
215,000円	15,000円

## 本物件についてご質問ご相談などございましたら

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CITY SPIRE西葛西		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西3丁目10-25		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩6分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩39分		
間取詳細	LD(10畳) K(3畳) 和室(6畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	70㎡	向き	南東
築年月	2002年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時: 総賃料の50% (連保有30%) 以降1年毎25% 口座振替手数料220円/月		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話をいただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームよりメールにて、CLCコーポレーション葛西店までお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2024年9月16日

No.ks0000055119



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**  
東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F  
TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549  
E-mail: kasai@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付