

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	13,000円

オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Co.CREA(コクリエ)		
物件所在地	東京都江戸川区北葛西5丁目29-11		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩18分 都営新宿線 船堀駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(4.4畳) LDK(15.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	50.22㎡	向き	
築年月	2022年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 虫駆除:16,500円 除菌消臭サービス:16,500円 鍵交換代:33,000円 [月次費用] あんしんサポート:1,100円 [備考] ペット飼育の場合、共益費3,000円プラスとなります。		
入居諸条件	ペット相談 二人可 ルームシェア不可 子供可		
保証会社	必須 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1.5%		
備考	近隣に商業施設が多数あり、都市機能の利便性と緑が多く、ファミリーに人気の北葛西エリア 《 宇喜田小学校 》《 葛西第二中学校 》学区		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月13日

No.ks000005250



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**  
東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F  
TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549  
E-mail: kasai@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付