

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,200円	9,800円

2 F 以上,玄関ホール,最上階,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォレストグリーン		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西3丁目15-22		
交通	京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩20分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩24分		
間取詳細	DK(9.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	54㎡	向き	南
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, L字型キッチン, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 除菌費用: 33,000円 鍵交換費用: 39,600円 契約事務手数料: 33,000円 排水管洗浄費用: 44,000円 防災セット: 22,000円 害虫駆除費用: 33,000円 [月次費用] 安心トラブルサポート: 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回契約時: 総賃料の60%~100% 更新時: 10,000円/年		
備考	オール洋室 敷金・礼金なし		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月11日

No.ks0000055598



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**  
東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F  
TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549  
E-mail: kasai@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付