

# FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	8,000円

## お部屋の詳細などご不明な点がございましたら

2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンジョイア		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西5丁目20-21		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩4分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	28.54㎡	向き	北西
築年月	2015年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年11月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 41,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 35,000円、月額: 賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話をいただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームよりメールにて、CLCコーポレーション葛西店までお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2024年10月11日

No.ks0000055946



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**  
東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F  
TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549  
E-mail: kasai@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付