

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	3,000円

## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2F以上, 2面採光, セキュリティ有り, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンクレスト		
物件所在地	東京都江戸川区春江町4丁目23-6		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩9分 都営新宿線 船堀駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(7.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	44.68㎡	向き	
築年月	1990年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 退去時負担金: 55,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% / 更新保証料: 1年毎10,000円かかります。		
備考	二之江幼稚園・一之江第2小学校・二之江中学校近く		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月16日

No.ks0000056241



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**  
東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F  
TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549  
E-mail: kasai@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%