

# FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	7,700円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,通風良好,南面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヌーベルメゾンヤマヤ		
物件所在地	東京都江戸川区南葛西6丁目14-9		
交通	京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩28分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(10.26畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	40.34㎡	向き	南
築年月	2012年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン,		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 22,000円、月額保証料: 総賃料等の2.2%or5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月24日

No.ks0000056352



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**  
東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F  
TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549  
E-mail: kasai@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%