

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 169,500円 | 6,000円 |

2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2LDK  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | レクシア東葛西   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東葛西4丁目17   |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩15分<br>東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩15分                  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(15.3畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.1畳)                                  |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 64.94㎡  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2024年2月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガス            |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代:71,500円 D-ROOMカードキー代:16,500円<br>ICロック電池代:2,090円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 月額保証料3.4%+800円   |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月4日

No.ks0000056425



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**  
東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F  
TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549  
E-mail: kasai@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介   |          |    |    |