

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 87,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 2DK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -<br>1ヶ月  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ジュール  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区中葛西 8 丁目21-25  |      |           |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩12分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩25分                                       |      |           |
| 間取詳細     |   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |           |
| 専有面積     | 42㎡   | 向き   | 東         |
| 築年月      | 1993年1月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |           |
| 設備       | TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, ク                       |      |           |
| その他費用    | [一時金] カギ交換: 22,000円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円                                  |      |           |
| 入居諸条件    |   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料等総額の50% / 月額: 賃料等総額の1%   |      |           |
| 備考       | CLCコーポレーション の新生活にオススメのお部屋です! まずはお気軽にメール・お電話でお問合わせください! 初期費用分割・ご入居時期など各種ご相談承ります。 |      |           |

情報更新日2024年12月2日

No.ks0000056478



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**  
東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F  
TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549  
E-mail: kasai@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |