

賃料	管理費等
137,000円	5,000円

新築物件！ペットと一緒に暮らせます！ネット無

オートロック,カードキー,玄関ホール,振り分け,メールボックス,セキュリティ会社加入済



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラナーデ中葛西		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西7丁目14-14		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩17分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	50.23㎡	向き	東
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月18日予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,090円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 保証料: 総賃料の3.4% + 800円		
備考	新築物件！ペットと一緒に暮らせます！ネット無料！！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月19日

No.ks0000056872

お問合せ先

東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 葛西店**

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F  
TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549  
E-mail: kasai@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付