

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	11,000円

## 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシャルム浦安 602号室		
物件所在地	千葉県浦安市猫実5丁目15-15		
交通	東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩4分 東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	19.05m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	2007年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 退去時クリーンコート代: 55,000円 事務手数料: 22,000円 退去時清算手数料: 5,500円 [月次費用] リブクラブ: 2,200円 SBI少額短期保険: 800円 賃料等引落料: 330円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人相談		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額賃料等合計の100%		
備考	通勤・通学に嬉しい駅近物件 鉄筋コンクリート造の角部屋		

情報更新日2026年1月30日

No.ks0000057057



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笠川ビル2F

TEL:03-5667-4585

E-mail : kasai@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kasai.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付