

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	16,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,眺望良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Co.CREA		
物件所在地	東京都江戸川区北葛西5丁目29-11		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩18分 都営新宿線 船堀駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(6.1畳) LDK(14.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	60.77㎡	向き	北東
築年月	2022年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 25300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オート		
その他費用	[一時金] ダスキムシ駆除サービス: 16,500円 除菌消臭サービス: 19,800円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] あんしんサポート24: 1,100円 ペット飼育時: 3,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 総賃料の80%		
備考	近隣に商業施設が多数あり、都市機能の利便性と緑が多く、ファミリーに人気の北葛西エリア 《 宇喜田小学校 》《 葛西第二中学校 》学区		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月29日

No.ks0000057275



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 葛西店
東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F
TEL:03-5667-4585 FAX:03-5696-3549
E-mail: kasai@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付