

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 162,000円 | 5,000円 |

## 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                            |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | セレスティア東葛西 302号室                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東葛西7丁目12-12                                              |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩11分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩26分                       |      |     |
| 間取詳細     |                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                     |      |     |
| 専有面積     | 51.01㎡                                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2025年4月30日                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                      |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコン        |      |     |
| その他費用    | [一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング料金: 60,500円<br>ICロック電池: 2,090円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料の3.4%+800円/月                                            |      |     |
| 備考       | こんなお部屋で気持ちの良い新生活のスタート。お部屋探しは㈱CLCコーポレーションへ。まずはお気軽にお問い合わせください。    |      |     |

情報更新日2025年5月9日

No.ks0000057729

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |