

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 207,000円 | 15,000円 |

## 新築マンションが募集スタート！ペットと暮らせ

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,玄関ホール,高層階,振り分け,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2SLDK                                                 |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コンフォリア東葛西 703号室                                       |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東葛西6丁目31-2                                     |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩9分<br>東京メトロ東西線 浦安(千葉)駅 徒歩25分           |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(3.7畳) LDK(12.1畳) S(2.8畳) 洋室(2.5畳)                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 7階                                       |      |    |
| 専有面積     | 50.1㎡                                                 | 向き   |    |
| 築年月      | 2025年4月                                               | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,カウ |      |    |
| その他費用    |                                                       |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回賃料等の50%、月次賃料等の1%                                 |      |    |
| 備考       | 新築マンションが募集スタート！ペットと暮らせるお部屋です！                         |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.ks0000058224

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笈川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail: kasai@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kasai.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |