

賃料	管理費等
233,000円	7,000円

## 駅チカの新築物件 ペットと一緒に住めます

オートロック,セキュリティ有り,玄関ホール,振り分け,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンジョイアゼロ 103号室		
物件所在地	東京都江戸川区中葛西5丁目25		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(16.7畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	63.99m <sup>2</sup>	向き	北西
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 88,000円 カードキー: 16,500円 ICカード電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 月次保証料: 総賃料の3.4% + 800円		
備考	駅チカの新築物件 ペットと一緒に住めます		

情報更新日2026年2月7日

No.ks0000058285



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 葛西店

東京都江戸川区中葛西3丁目37-18 笠川ビル2F

TEL:03-5667-4585

FAX:03-5696-3549

E-mail : kasai@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kasai.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kasai.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付